RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Villa - Roses

réf. 27/4691

Jolie maison jumelée avec 2 appartements séparées et piscine privée

399.000 €

Bienvenue à cette incroyable opportunité d'investissement ou de plaisir ! Je vous présente une maison de ville jumelée entièrement rénovée avec 2 appartements et une piscine privée. Située dans l'urbanisation exclusive de El Mas Fumats, cette propriété offre un mélange parfait de confort, de style et d'intimité.

L'une des caractéristiques les plus remarquables de cette maison est son design unique, divisé en 2 appartements indépendants, ce qui vous offre la flexibilité de vivre dans l'un et de louer l'autre, de générer des revenus supplémentaires ou d'accueillir des membres de votre famille et des amis en visite. Les deux appartements ont été soigneusement rénovés et disposent de finitions de haute qualité.

Imaginez-vous vous réveiller chaque matin et contempler une vue imprenable sur la mer depuis le confort de votre foyer. Cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié qui vous permettra de profiter de paysages côtiers incomparables, offrant une ambiance paisible et relaxante pour votre vie quotidienne.

Avec un total de 4 chambres, vous disposerez de grands espaces pour accueillir votre famille ou vos invités. De plus, elle comprend 2 salles de bains entièrement équipées, assurant le confort et l'intimité de tous les résidents.

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 27/4691

Pour les journées ensoleillées, vous ne pouvez pas manquer de profiter de la magnifique piscine privée, où vous pourrez vous rafraîchir et vous détendre dans un cadre exclusif. Imaginez organiser des barbecues en plein air, des réunions de famille ou simplement profiter du soleil méditerranéen dans votre propre paradis privé.

Cette propriété dispose également de la licence touristique HUTG, ce qui en fait une excellente opportunité pour ceux qui s'intéressent au marché de la location de vacances, garantissant un retour sur investissement attrayant.

En résumé, cette maison de ville entièrement rénovée à El Mas Fumats est un bijou immobilier. Avec ses 2 appartements indépendants, sa vue sur la mer, sa piscine privée et son emplacement privilégié, vous ne trouverez pas une telle opportunité ailleurs. Ne manquez pas l'occasion d'investir dans votre avenir et de profiter pleinement de la vie !

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Alt Empordà	Surface :	109 m^2
Chambres:	4	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Piscine:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	209
Meublé:	Oui		

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com