



## Appartement Rénové au coeur de ville de Rosas

# 129.000 €

Cet Appartement situé au 1er étage d'une petite copropriété entièrement rénové a tout pour plaire à celles et ceux qui veulent vivre le centre ville dans une rue piétonne pour profiter de toutes les commodités été comme hiver.

À moins de 100 mètres de la plage, son emplacement est exceptionnel pour un rapport locatif estival ou pour un pied à terre sur la Costa Brava.

Avec une superficie de 69 m<sup>2</sup> construits, il est constitué d'une cuisine entièrement équipée à étrenner, d'un séjour avec poutres apparentes, d'une salle de bains avec douche balnéo et wc, ainsi que d'une chambre séparée.

La présence d'une buanderie séparée avec pièce d'eau permettra une alternative pour des rangements ou autre.

Entièrement climatisé, c'est un appartement idéal et parfait pour un investissement sûr et pérenne. À découvrir sans tarder....

Transaction:	Vente
Situation:	Alt Empordà
Chambres:	1
Chauffage:	Oui

Type:	Appartement
Surface :	69 m <sup>2</sup>
Salles de bains:	1 salle de bains
Climatisation:	Oui

