RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Pis - Roses

ref. 2/6733



Apartament reformat en primera línia de mar amb llicència turística

240.000 €

<p style="text-align: justify; ">En primera línia de mar, en una de les zones més agradables de Santa Margarida, trobem aquest bonic apartament completament reformat, situat en un edifici també renovat que disposa de piscina comunitària, jardins i ascensor.</p><p style="text-align: justify; ">L'habitatge compta amb un dormitori doble i un segon dormitori obert al saló, oferint un espai còmode i versàtil. Disposa també d'un bany complet, un lavabo independent i un lluminós saló-menjador amb sortida directa a una agradable terrassa assolellada, des d'on es poden gaudir de boniques vistes laterals al mar.</p><p style="text-align: justify; ">L'apartament ha estat reformat amb molt de gust i està llest per entrar-hi a viure. L'edifici disposa també de pàrquing comunitari.</p><p style="text-align: justify; ">La seva ubicació, a pocs passos de la platja i del passeig marítim, permet gaudir del mar i de tots els serveis de Santa Margarida sense necessitat d'utilitzar el cotxe.</p><p style="text-align: justify; ">A més, l'habitatge disposa de llicència turística, fet que el converteix en una opció especialment interessant tant com a segona residència com per a inversió i lloguer vacacional.</p>

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 2/6733

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Avenida GOLA DE L'ESTANY, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	59 m^2
Sup. Útil:	49 m^2	Estat:	Bon estat
Habitacions:	2	Banys:	1 bany
Terrassa:	10 m^2	Aire condicionat:	Sí
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com