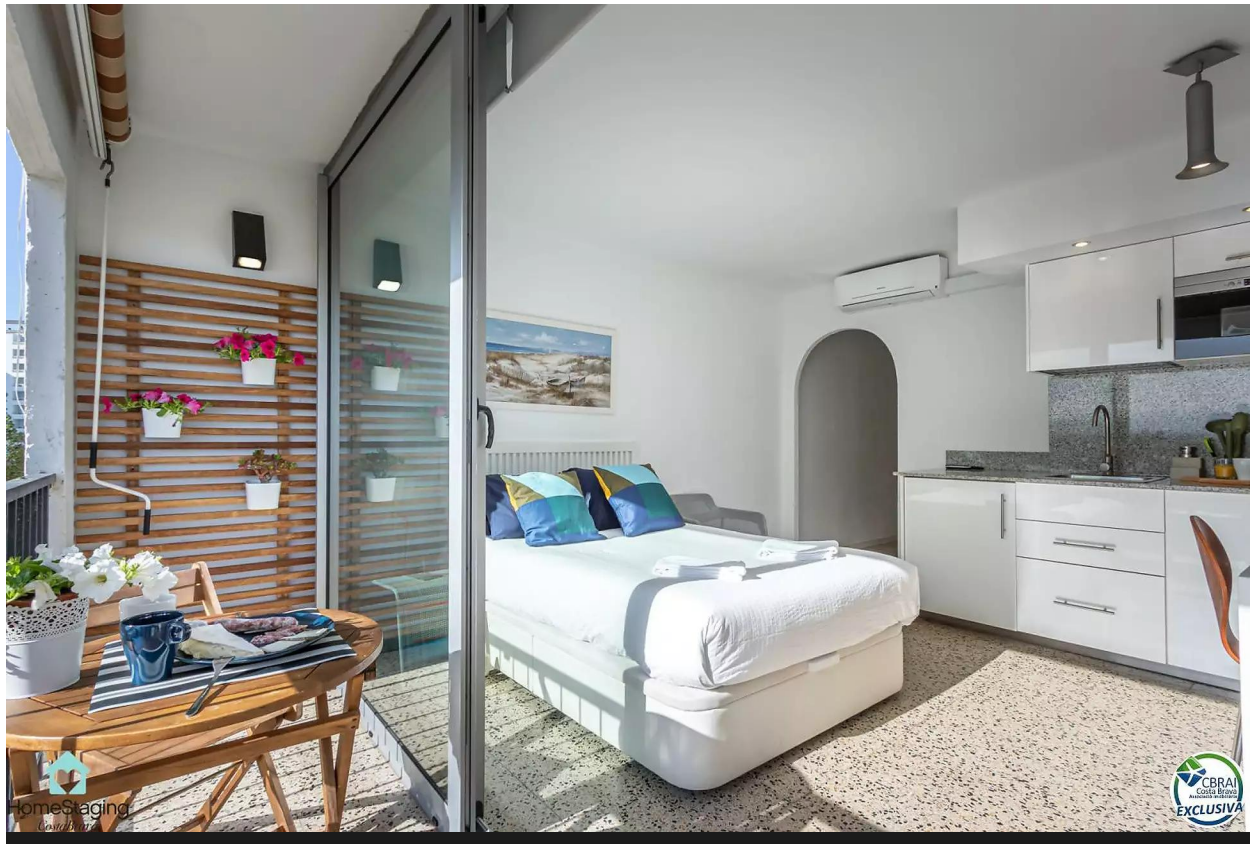




Gran estudi amb llicència turística a 50 m de la platja d'Empuriabrava

119.000 €

Situat a Empuriabrava, a només 50 metres de la platja, aquest gran estudi de 34 m², amb 5 m² de terrassa, gaudeix d'una ubicació privilegiada, molt a prop dels comerços i de totes les comoditats.

Localitzat a la 4a planta d'una residència amb ascensor, l'immoble ofereix una gran lluminositat i un marc agradable a dos passos del mar. El saló, funcional i ben distribuït, s'obre a una terrassa ideal per gaudir de l'exterior i de l'entorn mediterrani.

L'apartament disposa també d'una llicència turística en vigor, oferint una gran flexibilitat d'ús en un sector especialment valorat d'Empuriabrava.

Un immoble pràctic, ben situat i fàcil d'habitar, ideal per gaudir plenament de la Costa Brava.



EXPERT IMMOBILIER

ref. 19/6702

Operació:	Venda	Tipus:	Estudi
Situació:	Sector DELTA MUGA, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	38 m ²
Sup. Útil:	25 m ²	Estat:	Bon estat
Banys:	1 bany	Terrassa:	5 m ²
Aire condicionat:	Sí	Ascensor:	Sí
Moblat:	Sí		