



Bon apartament amb terrassa i parking privat a Santa Margarita Roses

139.000 €

En un barri tranquil de Santa Margarita, a 1.800 metres de la platja i a un pas dels supermercats i comerços, aquest immoble de 47 m² situat a la cantonada i al primer pis amb ascensor d'una petita comunitat és l'apartament ideal per viure-hi tot l'any o venir-hi a passar estades a Roses.

La seva terrassa de 8 m², molt assolellada, amb una vista oberta, us promet dinars i sopars agradables. L'espai de dia és gran, lluminós i funcional amb la seva cuina moderna i equipada.

L'espai de nit està format per una bonica habitació amb armari encastrat que dóna a la terrassa.

El bany amb dutxa a l'italiana i wc ha estat renovat i la finestra permet una ventilació natural en qualsevol temporada. Totes les finestres s'han substituït per doble vidre d'alumini i tot l'espai compta amb aire condicionat reversible, un servei imprescindible en el dia a dia.

Els principals punts forts d'aquest pis són la seva plaça d'aparcament exterior privada, registrada i numerada, i la bonica piscina comunitària que t'esperarà per a banys interminables amb família i amics. Venut completament moblat i equipat, aquest immoble és i seguirà sent una excel·lent inversió a la Costa Brava.

A visitar sense moderació per a una compra tranquil·la que s'ajusti als criteris principals i competitius del mercat... Apartament sense reformes, ascensor, terrassa, assolellat, plaça d'aparcament privat... tot el que majoritàriament desitgen els nostres socis compradors...



EXPERT IMMOBILIER

ref. 1178

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	avinguda Pastor, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	47 m ²
Sup. Útil:	39 m ²	Estat:	Restaurat
Habitacions:	1	Bany:	1 bany
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	8 m ²
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí