



Bonic pis a Roses Puig Rom en un entorn idíl·lic amb llicència turística

339.000 €

Descobreix sense esperar aquesta bonica casa adossada al barri Puig Rom de Roses, que està situada en una bonica comunitat privada i que té la famosa Llicència Turística.

Amb la seva piscina comunitària molt ben orientada, aquesta casa és ideal per viure-hi tot l'any o per fer una inversió llogatera evident.

Aquest molt bon immoble de 66 m² es distribueix a la planta baixa amb una cuina semioberta totalment equipada, un espai de lavabo, i un molt bon saló amb aire condicionat i xemeneia que dona a una terrassa de 10 m² amb barbacoa i una magnífica vista oberta sobre els turons del voltant i la piscina blau cel.

A la planta superior hi ha la zona de nit, on trobareu dues habitacions boniques amb armaris encastats, una amb una terrassa de 6 m² amb vista a la muntanya i a la piscina, i l'altra amb vista al parc natural del Parc de Creus. El bany és espaiós i té una banyera. Cal destacar la presència d'una bugaderia molt pràctica en el dia a dia.....

El petit terreny a l'entrada de la casa també és molt agradable i es pot arreglar al gust de cadascú... arbustos, flors, etc. Aquesta propietat d'excepció es ven moblada i amb una plaça de pàrquing numerada, per estar sense preocupacions tot l'any. I per afegir-hi el toc final, té la Llicència Turística Oficial. Cal visitar-la com més aviat millor abans que sigui massa tard...

Entre Roses centre ciutat i les cales de Canyelles i Almadrava.....Entre Mar i Muntanyes Mediterrànies.....El Somni a l'abast de la mà.....



EXPERT IMMOBILIER

ref. 1171

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	carrer de la pujada del puig rom, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	66 m ²
Estat:	Bon estat	Habitacions:	2
Bany:	1 bany , 2 lavabos	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Terreny:	183 m ²	Balcó:	Sí
Moblat:	Sí		