



****Estudi a Delta Muga – Empuriabrava amb vistes clares****

99.000 €

Acolridor estudi situat a la zona de Delta Muga, a Empuriabrava, una ubicació ideal per gaudir de la Costa Brava, a prop de la platja, del passeig marítim i de tots els serveis necessaris per al dia a dia.

L'habitatge es troba en una sisena planta, fet que li proporciona una bona lluminositat i una agradable sensació d'amplitud. A més, disposa de vistes posteriors clares, oferint un entorn obert i tranquil, ideal per desconectar i gaudir de la calma.

La seva distribució tipus estudi permet aprofitar al màxim l'espai, amb una estança principal pràctica i funcional, cuina integrada i bany complet. És una opció perfecta tant com a segona residència, inversió per a lloguer vacacional o escapada al costat del mar.

Gràcies a la seva ubicació, alçada i vistes clares, aquest estudi representa una excel·lent oportunitat per a qui busca una propietat còmoda, ben situada i amb gran potencial en una de les zones més demandades d'Empuriabrava.



EXPERT IMMOBILIER

ref. 39/6549

Operació:	Venda	Tipus:	Estudi
Situació:	Pasaje Delta Muga, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	25 m ²
Sup. Útil:	20 m ²	Estat:	Per restaurar
Bany:	1 bany	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	6 m ²	Ascensor:	Sí
Moblat:	Sí		