



Apartament al centre d'Empuriabrava - Gran Reserva

**155.000 €**

Descobreixi aquest acollidor apartament situat al cor d'Empuriabrava, a pocs minuts a peu de la platja i de tots els comerços i serveis. Un habitatge que destaca per la seva excel·lent ubicació i el seu ambient acollidor, ideal tant com a residència habitual, segona residència o inversió. L'habitatge disposa d'un ampli i lluminós saló-menjador amb cuina americana totalment equipada, un dormitori amb armari encastrat i un bany amb dutxa. Des del saló s'accedeix a una agradable terrassa, perfecta per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any. Com a valor afegit, l'edifici ofereix una magnífica piscina comunitària, un espai ideal per relaxar-se durant els mesos d'estiu. La seva ubicació privilegiada permet arribar caminant a la platja, als restaurants, als comerços i a tots els serveis, sense necessitat d'utilitzar el cotxe. Una excel·lent oportunitat per gaudir de la Costa Brava en una de les zones més demandades d'Empuriabrava.



EXPERT IMMOBILIER

ref. 6/6545

|                   |                                                      |                  |                   |
|-------------------|------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Operació:         | Venda                                                | Tipus:           | Pis               |
| Situació:         | Sector GRAN RESERVA,<br>Empuriabrava, Alt<br>Empordà | Sup. Construïda: | 59 m <sup>2</sup> |
| Sup. Útil:        | 54 m <sup>2</sup>                                    | Estat:           | Bon estat         |
| Habitacions:      | 1                                                    | Bany:            | 1 bany            |
| Rentador:         | Sí                                                   | Calefacció:      | Sí                |
| Aire condicionat: | Sí                                                   | Terreny:         | 59 m <sup>2</sup> |
| Moblat:           | Sí                                                   |                  |                   |