



Àtic amb àmplia terrassa en venda a Santa Margarita, Roses

189.000 €

Et presentem aquest apartament a l'última planta a Santa Margarida (Roses), una de les zones més demandades per la seva proximitat a la platja, el seu ambient tranquil i la seva excel·lent oferta de comerços i serveis. Situat a la cinquena i última planta d'un edifici amb ascensor, aquest habitatge destaca per la seva lluminositat, funcionalitat i una terrassa excepcional.

Distribució i espais

L'habitatge ofereix un saló-menjador lluminós amb cuina americana integrada, creant un espai pràctic i acollidor. Des d'aquí s'accedeix a una àmplia terrassa tancada de 11 m², equipada amb barbacoa, ideal per gaudir-la tot l'any.

També compta amb:

1 dormitori doble

1 bany amb banyera

Traster privat

54 m² construïts

Edifici i ubicació

Situat en una zona privilegiada de Santa Margarida, a pocs minuts de la platja i envoltat de comerços, restaurants i zones de passeig.
L'edifici disposa d'ascensor i es troba en bon estat.

Garatge opcional

Possibilitat d'adquirir un garatge privat, un gran avantatge en aquesta zona costanera.

Per què és una gran oportunitat

Última planta amb molta llum i privacitat

Terrassa tancada amb barbacoa

Ubicació excel·lent, a prop de la platja

Edifici amb ascensor

Ideal per a vacances, inversió o parelles

| | | | |
|--------------|--|------------------|-------------------|
| Operació: | Venda | Tipus: | Pis |
| Situació: | Calle De La Punta Del Mig, Roses, Alt Empordà | Sup. Construïda: | 54 m ² |
| Cèdula hab.: | en tràmite | Estat: | Bon estat |
| Habitacions: | 1 | Bany: | 1 bany |
| Traster: | Sí | Terrassa: | 11 m ² |
| Ascensor: | Sí | Moblat: | Sí |