



Encantadora casa de 3 habitacions a Sector de Montseny
Empuriabrava

259.000 €

En una zona molt tranquil·la i cobejada d'Empuriabrava, al districte del Montseny, descobrireu aquesta encantadora casa adossada de 72 m² amb terrasses i jardí.

Situada en un carreró tranquil, l'entrada és a través d'un bonic pati amb una porta on podeu aparcar el vostre vehicle de manera segura i personalitzar el vostre espai abans d'entrar al rebedor.

A la planta baixa, hi ha una bonica sala d'estar amb una cuina totalment equipada, així com una bonica habitació doble amb bany privat amb dutxa.

A dalt, hi ha dues habitacions més, una amb terrassa amb vistes al riu Muga i una altra amb dutxa.

Des de la sala d'estar, hi ha accés a una terrassa o jardí molt atractiu, idealment situat orientat al sud-oest, que els nous propietaris poden triar utilitzar com vulguin.

Aquest espai exterior ofereix un entorn excel·lent per gaudir d'àpats agradables junts en un ambient tranquil i prendre el sol en el seu punt àlgid. Les finestres són de doble vidre i hi ha aire condicionat per a una major comoditat.

Situada a la vora del riu Muga, amb fàcil accés i quilòmetres de camí de sirga que ofereixen meravellosos passejos a peu o en bicicleta per una vegetació exuberant, aquesta casa és ideal per gaudir d'Empuriabrava sense les multituds d'estiu.

Tant si hi visqueu tot l'any com si hi viviu per temporada en completa tranquil·litat, aquesta inversió

us satisfarà passi el que passi.

Es ven moblada, aquesta propietat està a punt perquè hi entreu a viure.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	calle Montseny, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	147 m ²
Cèdula hab.:	SLG01070225001	Estat:	Bon estat
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Traster:	5 m ²
Terrassa:	Sí	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Moblat:	Sí