



## Encantadora casa en una zona molt buscada de Santa Margarida

# 349.000 €

Aquesta casa totalment independent està situada en un carrer sense sortida, cosa que garanteix calma i tranquil·litat. Orientada al sud, ofereix una magnífica piscina i bonics espais exteriors amb terrasses i pati amb espai per aparcar un cotxe.

A la planta baixa, la casa disposa d'un espai diàfan que inclou sala d'estar, menjador i cuina, així com un lavabo independent. També compta amb una habitació en suite amb el seu propi bany.

A la planta superior, un espai tipus dormitori compartit permet acollir-hi nens i néts.

Una casa ideal per gaudir d'unes bones vacances en família.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Calle del cap gros, 21, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	88 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	71 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	CHG00878425001
Estat:	Bon estat	Habitacions:	2
Bany:	1 bany , 1 lavabo	Pàrquing:	Sí
Jardí:	Sí	Piscina:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Terreny:	271
Moblat:	Sí		

# RÊVE IMMO

Casa unifamiliar - Roses

EXPERT IMMOBILIER

ref. 6/6013



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)