



El teu proper projecte a Empuriabrava: casa amb jardí i molt de potencial

**195.000 €**

Aquesta casa adossada a Empuriabrava és una oportunitat perfecta per a qui busqui un projecte de reforma amb molt de potencial. Situada al costat del parc Trabuc i del riu Muga, i a pocs minuts dels comerços i de la platja, ofereix un entorn tranquil i pràctic. L'habitatge es distribueix en dues plantes:

- Planta baixa amb saló-menjador, cuina oberta i un despatx.
- Planta superior amb dos dormitoris (un amb balcó) i un bany amb dutxa.

La propietat es completa amb un jardí privat, sistema d'alarma de seguretat i piscina comunitària. Ideal per convertir-la en la teva casa de vacances o com a inversió.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Calle Puigmal D, 5 B, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	47 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	46 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	
Estat:	Per restaurar	Habitacions:	2
Banys:	1 bany	Jardí:	Sí
Terreny:	128		

# RÊVE IMMO

Casa unifamiliar - Empuriabrava EXPERT IMMOBILIER

ref. 7/4961



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)