



Apartment amb terrassa, pàrquing i vistes al canal · 250 m de la platja de Santa Margarita · Roses

145.000 €

Luminós apartament d'1 habitació situat a la primera planta d'una residència amb ascensor, a tan sols 250 metres de la platja de Santa Margarita, en una de les zones més tranquil·les i ben comunicades de Roses.

Els 45 m² estan molt ben aprofitats gràcies a una distribució oberta: la cuina integrada al saló crea un ambient diàfan i funcional, ideal per a les vacances. L'habitació compta amb armaris encastats i l'apartament disposa d'aire condicionat per als mesos d'estiu.

El bany renovat incorpora dutxa italiana de disseny. La terrassa de 8,20 m² és perfecta per esmorzar o sopar a l'aire lliure amb la brisa mediterrània.

Inclou plaça de pàrquing privativa. A pocs passos de la platja, comerços i restaurants.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 12/6418

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Avenida DE LA BOCANA, 24 1-A, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	45 m ²
Cèdula hab.:		Estat:	Bon estat
Habitacions:	1	Bany:	1 bany
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	9 m ²
Jardí:	Sí	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Ascensor:	Sí
Moblat:	Sí		