



Apartment en venda a Roses a 200 metres del mar amb
pàrquing privat

160.000 €

Apartment lluminós en venda a Santa Margarita – Roses, situat a tan sols 200 metres del mar i envoltat de supermercats, restaurants i tots els serveis necessaris. Una ubicació privilegiada que combina la tranquil·litat residencial amb la comoditat de tenir la platja i el passeig marítim a pocs passos.

L'habitatge disposa de 47 m² distribuïts en un ampli saló-menjador amb cuina oberta totalment equipada, que connecta directament amb una agradable terrassa tancada amb vidre de 9 m², ideal per gaudir-la durant tot l'any mentre es contemplen les vistes obertes a les muntanyes i a l'entorn natural. Compta amb un dormitori doble amb armari encastat i accés a un petit balcó, així com un bany complet amb dutxa i bidet.

L'excel·lent orientació i els grans finestrals permeten que la llum natural inundi totes les estances, creant un ambient càlid i acollidor. Inclou plaça d'aparcament privada, un valor afegit molt apreciat a la zona, que garanteix comoditat i tranquil·litat durant tot l'any.

Propietat llesta per entrar a viure, ideal tant com a residència habitual com a segona residència, en una de les urbanitzacions més encisadores de la Costa Brava.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 12/6080

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Carrer DE LA PUNTA DEL NORD, 9 4-5, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	47 m ²
Cèdula hab.:		Estat:	Bon estat
Habitacions:	1	Bany:	1 bany
Pàrquing:	Sí	Calefacció:	Sí
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí