



Oportunitat - Casa de planta baixa amb piscina a Empuriabrava

385.000 €

Situada a Empuriabrava, aquesta agradable casa construïda sobre una parcel·la de 300 m² curosament dissenyada ofereix un marc de vida lluminós i funcional, a poca distància dels comerços, del centre i de la platja.

Amb una superfície construïda de 102 m², la casa es compon de dues habitacions còmodes, d'un bany modern equipat amb una dutxa a l'italiana, així com d'una bonica sala d'estar plena de llum, oberta a l'exterior.

La terrassa assolellada, amb accés directe a la piscina, convida a gaudir plenament del clima Mediterrani i dels espais exteriors.

Un garatge de 16 m² completa l'oferta. Aquest ofereix un espai d'aparcament o d'emmagatzematge, amb la possibilitat de ser transformat en habitació segons les necessitats.

Un bé rar al mercat, que combina confort, pràctica i potencial, ideal tant com a residència principal com secundària.

Una visita és indispensable per descobrir tot el encant d'aquesta casa preparada per acollir els seus projectes.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 19/6408

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Carrer alberes, 37, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	102 m ²
Sup. Útil:	52 m ²	Cèdula hab.:	CHG00890522001
Estat:	Bon estat	Habitacions:	2
Banys:	1 bany	Pàrquing:	Sí
Garatge:	Sí	Piscina:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Terreny:	300
Moblat:	Sí		