



Bonic apartament a només 100 metres del mar a la zona de Salata

**175.000 €**

Us presentem aquest encantador apartament de 52 m<sup>2</sup>, ideal tant com a primera residència com per gaudir d'unes vacances d'estiu. Situat a només 100 metres de la platja, a la tranquil·la i cobejada zona de Salata, aquest habitatge ofereix comoditat, lluminositat i una ubicació immillorable. L'apartament compta amb una cuina americana moderna, perfectament integrada en l'espai, i un saló-menjador acollidor amb aire condicionat per al vostre confort. Des del saló, s'accedeix a una terrassa de 6 m<sup>2</sup> amb vistes des de les quals es pot relaxar i gaudir de la brisa marina. Els dos dormitoris acollidors, amb armaris encastats, estan dissenyats per oferir un ambient tranquil i lluminós, perfecte per descansar després d'un dia d'exploració a la costa. A més, el bany és complet i està equipat amb banyera, oferint una comoditat addicional. La ubicació és immillorable, amb accés fàcil a la platja i a tots els serveis locals: restaurants, botigues i transport públic, el que converteix aquest apartament en una opció perfecta tant per viure-hi tot l'any com per gaudir de la temporada d'estiu.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 2/6374

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Calle Calderon de la Barca, 32 3-2, SALATA, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	58 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	52 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	
Estat:	Bon estat	Habitacions:	2
Banys:	1 bany	Terrassa:	6 m <sup>2</sup>
Aire condicionat:	Sí	Ascensor:	Sí