



Casa amb vistes al mar a Cap de Vol – Exclusivitat i encant a El Port de la Selva **840.000 €**

Al cor de l'exclusiva urbanització Cap de Vol, al encantador municipi de El Port de la Selva, es troba aquest acollidor habitatge en planta baixa de 141 m² construïts sobre una àmplia parcel·la de 671 m², un autèntic refugi davant del Mediterrani.

Imagina despertar-te cada matí amb la brisa marina i el suau so del mar, a pocs metres de casa teva. Aquesta propietat gaudeix d'unes vistes privilegiades al Mediterrani que es converteixen en el teló de fons perfecte per a cada moment del dia: esmorzars al sol, tardes infinites a la terrassa o sopars sota un cel estrellat.

L'habitatge, distribuït còmodament en una sola planta, ofereix tres habitacions lluminoses que conviden al descans, un bany complet i una cuina independent funcional i acollidora. El saló-menjador, de dimensions més recollides i ambient íntim, és un espai càlid i confortable, ideal per gaudir de moments tranquils en família o relaxar-se després d'un dia de platja, amb l'encant d'una llar pràctica i ben aprofitada.

A l'exterior, l'encant continua. La parcel·la enjardinada envolta la casa creant un ambient íntim i natural, perfecte per relaxar-se, llegir a l'ombra o contemplar el mar amb absoluta calma. La terrassa amb vistes obertes al Mediterrani és, sens dubte, un dels grans atractius de la propietat: un espai privilegiat on el temps sembla aturar-se.

A més, la casa disposa d'una zona interior per estacionar el cotxe dins de la parcel·la, aportant comoditat i privacitat.

Situada en una de les zones més desitjades de la Costa Brava, aquesta propietat combina tranquil·litat, natura i proximitat al mar en un entorn únic i exclusiu. Una oportunitat excepcional per a aquells que busquen qualitat de vida, vistes inigualables i una ubicació realment privilegiada.

Una casa per viure-la, sentir-la i enamorar-se'n cada dia.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Carrer Musclera, 14,	Sup. Construïda:	141 m ²
Sup. Útil:	86 m ²	Cèdula hab.:	CHG00176826001
Estat:	Bon estat	Habitacions:	3
Bany:	2 banys	Jardí:	330 m ²
Aire condicionat:	Sí	Terreny:	671
Moblat:	Sí		