



Casa amb vistes al mar a Torre Gran – Parcel·la de 580 m²

455.000 €

Primera imatge realitzada amb IA - la piscina es pot construir tal com així

Magnífica casa a planta baixa situada a l'exclusiva zona de Torre Gran, entre Torroella de Montgrí i L'Estartit, amb vistes al mar i excel·lent orientació.

L'habitatge disposa de 170 m² útils, distribuïts en 3 habitacions amb armaris encastats, amb possibilitat de crear una quarta habitació tipus suite de grans dimensions (actualment sala de festes amb xemeneia). Compte amb 2 xemeneies, molta llum natural gràcies a la seva orientació sud-est i sud-oest, i un estat de conservació impecable.

S'ubica sobre una parcel·la de 580 m² amb possibilitat de construir-hi piscina, jardí amb font exterior i amplis espais exteriors.

Característiques:

Finestres PVC amb doble vidre

Mosquiteres

Calefacció per gas i aire condicionat

Garatge tancat per a 1 cotxe + porxo per a un altre

Portal automàtic

Zona de safareig

Despeses:

IBI: 600 €/any

Comunitat: 200 €/any

???? Preu: 455.000 €

Ideal com a habitatge habitual o segona residència a la Costa Brava.

| | | | |
|-------------|---|-------------------|--------------------|
| Operació: | Venda | Tipus: | Casa unifamiliar |
| Situació: | Carrer Suissa, 82, Torroella de Montgrí, Baix Empordà | Sup. Construïda: | 200 m ² |
| Sup. Útil: | 170 m ² | Cèdula hab.: | |
| Estat: | Bon estat | Habitacions: | 4 |
| Banys: | 2 banys | Pàrquing: | Sí |
| Garatge: | Sí | Rentador: | Sí |
| Traster: | Sí | Jardí: | 350 m ² |
| Calefacció: | Sí | Aire condicionat: | Sí |
| Terreny: | 580 | | |