



Casa per restaurar a Sant Climent Sescebes

90.000 €

Es ven casa per restaurar a Sant Climent Sescebes, amb gran potencial i múltiples possibilitats d'ús. L'habitatge es distribueix en dos pisos completament independents, cosa que la converteix en una opció ideal tant com a habitatge familiar, projecte d'inversió o casa amb lloguer separat.

A la planta baixa trobem un ampli saló-menjador, cuina independent, un bany complet, tres habitacions i un agradable pati exterior amb pou, un element amb molt d'encant i valor afegit.

La primera planta disposa de saló-menjador amb cuina i dues habitacions, mantenint una distribució funcional i lluminosa.

La casa necessita reforma interior, cosa que permet adaptar-la al gust del comprador, però compta amb un punt clau ja resolt: la teulada està reformada, reduint considerablement la inversió inicial.

Ubicada a Sant Climent Sescebes, en un entorn tranquil i amb caràcter, és una excel·lent oportunitat per a aquells que busquen una propietat amb personalitat i projecció.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 33/6326

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Carrer Sol, 11, Sant Climent Sescebes, Alt Empordà	Sup. Construïda:	220 m ²
Cèdula hab.:		Estat:	Per restaurar
Habitacions:	5	Bany:	1 bany