



## LES GARRIGUES Encantador apartament reformat amb jardins i aparcament comunitari **175.000 €**

Magnífic apartament en planta baixa totalment reformat a Roses. Descobreixi aquest encantador apartament situat a la tranquil·la i agradable urbanització de Les Garrigues, un entorn ideal per a qui busca pau, natura i comoditat, amb excel·lents comunicacions. L'habitatge ofereix un ampli i lluminós saló-menjador, una cuina independent amb sortida a una terrassa coberta, on es troba el safareig, dos dormitoris dobles amb armaris encastats i un bany complet amb dutxa. Disposa també d'una terrassa assolellada orientada al sud-est, perfecta per gaudir del sol durant tot el dia i amb agradables vistes al jardí. Com a extres, l'apartament compta amb aparcament exterior cobert comunitari d'ús privatiu, aire condicionat reversible, radiadors, finestres d'alumini amb doble vidre i es ven semi moblat, llest per entrar-hi a viure o com a excel·lent inversió. Una oportunitat única en una zona privilegiada de Roses. Vine a visitar-lo i deixa't enamorar!



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 24/6324

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Calle DE L'EUCALIPTUS, 33, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	60 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	50 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	
Estat:	Restaurat	Habitacions:	2
Banys:	1 bany	Pàrquing:	Sí
Rentador:	Sí	Terrassa:	10 m <sup>2</sup>
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí