



### Casa amb gran potencial al centre de Santa Llogaia

**249.000 €**

Es presenta aquesta interessant propietat per reformar situada al centre de la vila de Santa Llogaia, una oportunitat ideal tant per a inversors com per a particulars que busquin un projecte amb moltes possibilitats.

La finca consta de planta baixa i dues plantes, amb una superfície construïda de 452 m<sup>2</sup> sobre una parcel·la de 156 m<sup>2</sup>, oferint amplis espais i una gran flexibilitat per a redistribuir-los segons les necessitats.

Gràcies als seus metres i a la seva configuració, és perfecta per a crear diversos habitatges o bé per a desenvolupar una àmplia vivenda unifamiliar, amb caràcter i personalitat.

Una propietat amb molt potencial, situada en una ubicació cèntrica i amb excel·lents possibilitats de revalorització.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 26/6311

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Carrer Sant Antoni, 26, Santa Llogaia d'Àlguema, Alt Empordà	Sup. Construïda:	427 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	350 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	
Estat:	Per restaurar	Habitacions:	7
Banys:	3 banys		