



Ampli i lluminós apartament situat a pocs passos de la platja, ideal per gaudir del mar i de tots els serveis de la zona. **175.000 €**

L'habitatge disposa de dos dormitoris dobles amb armaris encastats, un d'ells amb accés directe a la terrassa, un bany complet i un lavabo de cortesia. La cuina és independent i funcional, i l'ampli i molt lluminós saló-menjador té sortida a una gran terrassa amb agradables vistes obertes, perfecta per relaxar-se a l'aire lliure.

Es ven moblat i forma part d'un edifici amb façanes, ascensor i zones comunitàries recentment reformades. La finca compta, a més, amb una zona d'aparcament comunitari amb perímetre tancat. Ubicat a tan sols 150 metres de la platja i envoltat de tots els serveis que ofereix la urbanització, és una excel·lent opció tant com a habitatge habitual com per gaudir d'estades vacacionals.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Avenida BOCANA, 50, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	77 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	63 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	
Estat:	Bon estat	Habitacions:	2
Bany:	1 bany	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	14 m <sup>2</sup>	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Terreny:	2.471
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí



# RÊVE IMMO

Pis - Roses

EXPERT IMMOBILIER

ref. 21/6306



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)