



Preciós pis d'alt Standing ubicat a Santa Margarida, Roses

**390.000 €**

Magnífic pis en planta baixa situat en una comunitat residencial exclusiva i tranquil·la d'alt standing. L'habitatge destaca per la seva amplitud, comoditat i bones qualitats.

Disposa de 3 habitacions, totes amb armaris encastats, i 2 banys complets, un d'ells en suite principal. La cuina americana, moderna i totalment equipada, s'integra amb un saló ampli i molt lluminós.

El pis compta amb dues terrasses molt espaioses: una amb accés des de la suite principal i una altra des del saló, ideals per gaudir de l'aire lliure.

Inclou plaça de pàrquing privada i traster. Disposa de climatització per conductes.

La residència ofereix una piscina comunitària.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Avenida DEL PASTOR, S/N PORT GRAN 00-2, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	88 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	75 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	
Estat:	Bon estat	Habitacions:	3
Banys:	2 banys	Pàrquing:	Sí
Garatge:	Sí	Rentador:	Sí
Traster:	Sí	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Terreny:	88
Moblat:	Sí		