



Es ven casa a Mas Bosca – Roses

350.000 €

Oportunitat d'adquirir una bonica casa a la zona residencial de Mas Bosca, ideal tant com a habitatge habitual com per a segona residència.

L'habitatge ofereix una distribució còmoda i funcional, amb 2 amplis dormitoris, una gran cuina, un bany complet més un lavabo addicional, un garatge doble amb espai suficient per a 2 cotxes i emmagatzematge, 2 terrasses per gaudir del sol o de l'ombra segons preferències durant tot l'any, i un jardí privat, perfecte per gaudir de l'aire lliure, àpats en família o moments de relax.

La casa es troba ben conservada. Ha estat molts anys en mans d'una família alemanya que, en el seu moment, la va adaptar a estàndards alemanys: disposa d'aïllament, renovació de la teulada, una instal·lació elèctrica renovada en el seu moment, cambra d'aire sota la casa i molts altres detalls dels quals altres habitatges de la zona, de la mateixa edat, no disposen. A més, s'ha pintat recentment.

Situada en un entorn residencial molt apreciat per la seva tranquil·litat i la bona comunicació amb el centre de Roses i les seves platges. Gaudeix de casa teva, sense quotes comunitàries i amb el teu espai privat!

Una propietat llesta per entrar-hi a viure i gaudir de la Costa Brava.

???? Mas Bosca – Roses

???? 2 dormitoris | Gran cuina | Garatge doble | 2 terrasses | Bany complet + lavabo addicional | Jardí (superfície útil de l'habitatge: 76 m²)



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 20/6281

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Carrer Girones, 23, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	156 m ²
Sup. Útil:	76 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:	Bon estat	Habitacions:	2
Banys:	1 bany , 1 lavabo	Garatge:	Sí
Terreny:	437		