



Acollidor estudi amb terrassa tancada al Sector Flamicell

64.000 €

Aquest acollidor estudi es troba a la tercera i darrera planta d'un edifici sense ascensor, oferint tranquil·litat i privacitat. Està situat al Sector Flamicell, una zona pràctica i ben comunicada, a prop de comerços i a només 2,2 km del mar.

Disposa d'un espai ben distribuït, on la cuina americana s'integra amb la sala-menjador, creant un ambient pràctic i confortable. La sala compta amb aire condicionat, garantint comoditat durant tot l'any.

Des d'aquesta estança s'accedeix a una terrassa completament tancada, perfecta per gaudir-la els 365 dies de l'any, ja sigui com a zona de relax, espai de treball o menjador addicional.

L'estudi compta també amb un bany complet amb banyera. Es ven totalment equipat i llest per entrar-hi a viure, ideal tant com a primera residència, inversió o escapada urbana.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 2/6232

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Calle Flamicell, 30 3-10, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	25 m ²
Sup. Útil:	20 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:	Bon estat	Bany:	1 bany
Terrassa:	5 m ²	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Moblat:	Sí