



Bonic apartament amb gran terrassa de vidre, vistes al canal i traster privat **265.000 €**

Es ven lluminós apartament de 70 m² amb espectaculars vistes al canal, ideal com a residència habitual o habitatge de vacances.

L'habitatge compta amb un saló menjador ampli i funcional, amb doble accés a una gran terrassa de vidre, que ofereix llum natural durant tot el dia i vistes clares al canal i a l'entorn urbà. Disposa d'una cuina americana equipada, dues habitacions, una d'elles tipus suite amb bany complet amb banyera, i un segon bany complet, amb plat de dutxa i acabats moderns.

A més, l'apartament inclou un traster privat, ideal per desar bicicletes, eines o material de temporada.

Com a valor afegit, està ubicat a una planta alta, a una zona tranquil·la, propera a tots els serveis i al port esportiu, en un entorn ideal per gaudir de l'estil de vida costaner.

Una oportunitat única per viure o invertir en una propietat amb vista al canal, bona distribució i excel·lent potencial.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 4/6196

| | | | |
|------------|---|-------------------|-------------------|
| Operació: | Venda | Tipus: | Pis |
| Situació: | Avenida DE LA PLATJA, 99 4-1, Roses, Alt Empordà | Sup. Construïda: | 70 m ² |
| Sup. Útil: | 70 m ² | Cèdula hab.: | |
| Estat: | Bon estat | Habitacions: | 2 |
| Banys: | 2 banys | Traster: | Sí |
| Terrassa: | 30 m ² | Aire condicionat: | Sí |
| Ascensor: | Sí | Moblat: | Sí |