



## Apartment en Planta Baixa a Primera Línia de Mar – Zona Salatar

# 480.000 €

&lt;p style=&quot;text-align: justify; &quot;&gt;Descobreix aquest exclusiu apartament en planta baixa, situat en un edifici del 2007 a &lt;b&gt;primera línia de mar&lt;/b&gt;, a la zona de Salatar (Roses). Completament reformat amb un estil modern i elegant, ofereix un ambient acollidor i actual, ideal per gaudir del Mediterrani durant tot l'any.&lt;/p&gt;&lt;p style=&quot;text-align: justify; &quot;&gt;L'habitatge disposa de dos dormitoris i dos banys complets, a més d'un lluminós saló-menjador amb cuina oberta i accés directe a una &lt;b&gt;terrassa privada en planta baixa&lt;/b&gt;, perfecta per contemplar el mar.&lt;/p&gt;&lt;p style=&quot;text-align: justify; &quot;&gt;Equipat amb aire condicionat i calefacció, aquest immoble garanteix confort en qualsevol estació. L'edifici compta amb &lt;b&gt;piscina comunitària&lt;/b&gt; i zones enjardinades.&lt;/p&gt;&lt;p style=&quot;text-align: justify; &quot;&gt;Inclou &lt;b&gt;plaça d'aparcament&lt;/b&gt; privada al soterrani de l'edifici per a més comoditat.&lt;/p&gt;&lt;p style=&quot;text-align: justify; &quot;&gt;Un apartament únic amb vistes al mar i totes les comoditats per viure o estiuajar en una de les zones més privilegiades de Roses.&lt;/p&gt;



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 2/6145

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Paseo Maritim, 39, SALATA, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	65 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.:	CHG00453823001	Estat:	Bon estat
Habitacions:	2	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	20 m <sup>2</sup>
Piscina:	Sí	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Moblat:	Sí