



**Apartament de somni a dues passes de la platja a Empuriabrava**

**134.900 €**

Idealment ubicat a només 150 metres de la platja, aquest apartament és una veritable joia. Amb la seva terrassa de 8 m<sup>2</sup> que ofereix una vista impressionant dels aiguamolls i el mar, cada moment passat aquí serà un pur delit.

Situat al 4t pis d'un edifici amb ascensor, aquest espai lluminós i acollidor compta amb una bella sala d'estar, perfecta per relaxar-se després d'un dia a la platja. La cuina oberta al saló crea un ambient acollidor, ideal per rebre amics o passar nits en família.

El dormitori, equipat amb armaris de paret, ofereix un espai d'emmagatzematge pràctic i elegant. El bany compta amb una dutxa gran, afegint un toc de confort addicional.

A més, l'apartament està climatitzat per garantir un confort òptim durant els calorosos dies d'estiu. Venut moblat, aquest apartament està llest per acollir els seus nous propietaris sense cap problema.

No us perdeu aquesta ocasió única de viure en un entorn idíl·lic, a prop de totes les botigues i restaurants. Aquest apartament és una elecció perfecta per als que busquen un estil de vida costaner que combini comoditat i conveniència.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Sector muga, A E 4-7, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	48 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	40 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	
Estat:	Restaurat	Habitacions:	1
Banys:	1 bany	Terrassa:	8 m <sup>2</sup>
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí