



Àtic estil dúplex amb vistes precioses a 150 m de la platja

360.000 €

Exención Certificado Energético: YU7640KD
Aquest encantador àtic d'estil dúplex ofereix una experiència única de vida al costat del mar, amb dues impressionants terrasses que ofereixen vistes panoràmiques tant al mar com a les majestuosos muntanyes circumdants. Amb una ubicació privilegiada a 150 m de la bonica platja del Salatà, aquest apartament es troba en una zona de gran prestigi.

L'interior de la propietat compta amb tres acollidors dormitoris i dos banys elegants, a més d'una cuina de disseny que reflecteix la bellesa i funcionalitat en cada detall. La disposició a la cantonada de l'àtic permet l'entrada de llum natural abundant i crea un ambient espaiós i lluminós. Des del menjador, s'accedeix a una impressionant terrassa principal que es troba al mateix nivell, perfecta per gaudir de menjar a l'aire lliure i capvespres inoblidables.

A més de la bellesa interior, l'edifici ofereix comoditats addicionals que inclouen un ascensor per facilitar l'accés a totes les plantes i una plaça d'aparcament a la planta baixa, dissenyada per acomodar fins i tot vehicles grans. Això garanteix la màxima comoditat i seguretat per al vostre vehicle.

Aquesta propietat és la combinació perfecta de luxe, ubicació privilegiada i comoditat. Gaudiu de la proximitat a la platja i les vistes impressionants, tot des de la comoditat del seu àtic dúplex. No perdeu l'oportunitat de viure l'estil de vida costaner de somni que aquesta propietat ofereix.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Calle CALDERON DE LA BARCA, 32 6-2, SALATA, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	80 m ²
Sup. Útil:	70 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:	Bon estat	Habitacions:	3
Banys:	2 banys	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	17 m ²	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Ascensor:	Sí
Moblat:	Sí		