



MAS NOU Casa àmplia amb 5 dormitoris, garatge privat, jardí, terrasses i jacuzzi relaxant **470.000 €**

&lt;p&gt;Casa independent en venda a Empuriabrava. Espaiosa, lluminosa i amb piscina&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Es ven magnífica casa independent en una zona molt tranquil·la d'Empuriabrava. Ideal per a aquells que busquen confort, espai i privacitat en un entorn relaxat. L'habitatge compta amb 259 m² construïts sobre una parcel·la de 400 m², distribuïts en dues plantes, cosa que la converteix en una opció perfecta tant com a residència habitual com a segona residència.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;A la planta baixa hi trobem un ampli saló-menjador orientat a l'oest, amb molta llum natural i vistes agradables, una cuina oberta integrada a l'espai, dues habitacions de bon tamany i un bany complet.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;La primera planta disposa d'una cuina independent, un saló espaiós, dos habitacions addicionals i un segon bany. Ideal per a famílies nombroses o per a aquells que vulguin disposar d'una zona d'invitats independent.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;L'exterior ofereix un jardí privat amb zona coberta, piscina-jacuzzi i una cuina-barbacoa totalment equipada, perfecta per gaudir del clima mediterrani i organitzar trobades amb família o amics.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Equipada amb aire condicionat i calefacció elèctrica amb gasoil, la casa garanteix confort durant tot l'any. A més, compta amb armari encastats, traster, garatge i porta corredissa motoritzada amb comandament a distància.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Una oportunitat única d'adquirir un habitatge complet, ben situat i amb totes les comoditats.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Contacta'ns per a més informació o per

concertar una visita!&lt;/p&gt;

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Calle MAS NOU, 2, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	259 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.:		Estat:	Bon estat
Habitacions:	4	Banys:	2 banys
Garatge:	Sí	Traster:	Sí
Terrassa:	28 m <sup>2</sup>	Piscina:	Sí
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Terreny:	400	Moblat:	Sí