



239.000 €

Descobriu aquest bell apartament en un emplaçament, a 900 metres de la platja central i a poca distància de totes les botigues diàries a l'estiu i l'hivern, a la popular zona de Santa Margarida. Ubicat al 4t pis d'una residència molt ben mantinguda amb ascensor, aquesta sala d'estar ofereix un ambient tranquil i agradable. Gaudireu de la piscina comunitària i d'un jardí tancat, entorns perfectes per relaxar-vos sota el sol de la Costa Brava.

L'apartament, orientat al sud-oest, té una terrassa coberta, estil porxo, amb una vista fantàstica i clar dels majestuosos Pirineus.

La cuina semioberta està totalment equipada, ideal per preparar deliciosos menjars.

Amb dos amplis dormitoris dobles amb armaris de paret i dos banys (un amb dutxa i un altre amb banyera) cadascuna el seu bany, aquest apartament combina comoditat i funcionalitat.

Els serveis són estàndard i aquesta propietat es beneficia d'una calefacció de gas còmoda per a l'hivern, però també d'aire condicionat reversible, a elecció de cada persona.

Aquesta propietat, rara en venda, es completa amb un aparcament privat segur exterior, però també amb un segon aparcament privat subterrani de la residència.

Es ven moblat, està llest per rebre els nous propietaris, elecció perfecta per a aquells que busquen una qualitat de vida òptima durant tot l'any...

A més, l'accés al centre de la ciutat és fàcil, cosa que fa que aquesta ubicació sigui encara més atractiva amb una parada d'autobús ubicada a prop de l'edifici.

No us perdeu aquesta oportunitat única d'un apartament que compleix els criteris ideals per viure a la Costa Brava a totes les estacions...

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Avenida de Santa Margarita, 25 4-C, Santa Margarita, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	82 m ²
Cèdula hab.:		Estat:	Bon estat
Habitacions:	2	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	12 m ²
Piscina:	Sí	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Ascensor:	Sí
Moblat:	Sí		