



Àtic a 1^o línia amb solàrium, precioses vistes i llicència turística.

570.000 €

<p>Us oferim aquest bonic pis, ubicat en una de les millors zones de Roses: Salatar.

<p><p>A 1a línia, a més de tenir el passeig marítim i la platja a uns metres, la residència disposa de piscina i jardí comunitaris.

<p><p>A la 4a i última planta de l'edifici, es troba aquest agradable apartament.

<p><p>Es compon d'una cuina americana que dóna al saló menjador amb sortida a una primera terrassa amb vistes laterals al mar.

<p><p>Té dues habitacions dobles cadascuna amb sortida a la terrassa i bany complet amb dutxa italiana.

<p><p>Pujant les escales, s'accedeix a una àmplia terrassa - solàrium de 59m2 amb tendal i traster.

<p><p>Ideal per passar moments agradables en família o amb amics, per prendre el sol, o simplement relaxar-se gaudint de les magnífiques vistes al mar i les muntanyes.

<p><p>Equipat amb aire condicionat reversible, finestres dobles i porter automàtic.

<p><p>Hi ha llicència turística.

<p><p>Es ven amb una plaça de pàrquing privada al pàrquing subterrani de l'edifici.

<p><p>Val la pena visitar-lo!</p>

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Paseo Maritimo, 31 4-1, SALATA, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	65 m ²
Sup. Útil:	53 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:	Bon estat	Habitacions:	2
Banys:	1 bany	Pàrquing:	Sí
Traster:	Sí	Terrassa:	59 m ²
Piscina:	Sí	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Ascensor:	Sí