



Cap Llarg 9

875.000 €

Presentem aquesta magnífica casa a quatre vents situada a Santa Margarida, a peu del canal, ideal per a aquells que busquen pau i serenitat en un entorn exclusiu. Destaca pel seu embarcador privat i els seus cinc amarratges privats, que sumen un total de 18x12 metres, perfectes per als amants de la navegació.

Característiques Principals:

Terrassa Ampla: Envoltant tota la casa, ofereix múltiples espais per al relax i el gaudi a l'aire lliure.

Piscina Privada: Davant del canal, amb vistes espectaculars a l'aigua.

Espais Interiors: La casa disposa d'un saló-menjador i una cuina americana, tot amb vistes a la terrassa i al canal, creant un ambient lluminós i acollidor.

Habitacions: Quatre dormitoris dobles i quatre banys. La suite principal inclou vestidor, bany i una gran terrassa privada, juntament amb una habitació doble a la primera planta.

Garatge: Espaiós i còmode, ideal per a diversos vehicles.

Aquesta propietat única és perfecta per a aquells que busquen una vida tranquil·la i luxosa a Santa Margarida, amb el privilegi de tenir accés directe al canal i totes les comoditats necessàries per gaudir d'una vida de somni.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 8/5686

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Calle Cap Llarg, 9, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	142 m ²
Sup. Útil:	142 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:	Bon estat	Habitacions:	4
Banys:	4 banys	Pàrquing:	Sí
Rentador:	Sí	Terrassa:	50 m ²
Piscina:	Sí	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Terreny:	688
Moblat:	Sí		