



Magnífic apartament totalment reformat

169.000 €

Descobreix el teu nou hogar al cor de Roses! Aquest encantador pis en venda ofereix una ubicació immillorable, ideal per gaudir de la vida local vibrants. Amb una superfície total de 48 m², aquest apartament compta amb 2 acollidors dormitoris i un bany complet, perfecte per a una família o com a inversió. La cuina, totalment equipada i oberta al menjador, crea un ambient perfecte per compartir moments inoblidables.

La terrassa, de 7 m² i orientada al sud-est, és el lloc ideal per relaxar-se i gaudir del sol. A més, les finestres de PVC amb doble acristallament garanteixen un excel·lent aïllament tèrmic i acústic. Amb aire condicionat i bomba de calor, la comoditat està garantida durant tot l'any.

Ubicat en una residència amb ascensor, aquest pis és perfecte per a aquells que busquen comoditat i accessibilitat. No deixis passar l'oportunitat de viure en aquest meravellós espai! Amb un certificat energètic de classe E, aquest immoble és una opció sostenible i eficient. Vine a veure'l i deixa't enamorar pel seu encant.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 6/5553

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Avenida de la mare de déu de Montserrat, 38 2, Centre de Roses, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	48 m ²
Sup. Útil:	44 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:	Restaurat	Habitacions:	2
Bany:	1 bany	Terrassa:	7 m ²
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí