

## CASA UNIFAMILIAR DE 5 HABITACIONS

# 343.000 €

En venda a Llançà: Magnífica casa unifamiliar de 2 plantes en impecable estat, idealment situada en una zona residencial tranquil·la, a pocs passos del nucli urbà i de la platja. La planta baixa té un apartament independent de 2 habitacions, perfecte per entretenir-se o llogar. El primer pis ofereix 3 habitacions àmplies i lluminoses. Gaudeix d'un fàcil aparcament davant de la casa. El jardí adossat, decorat amb una exuberant vegetació mediterrània, compta amb una cuina d'estiu i múltiples zones de relaxació i menjador exteriors. Una rara oportunitat que no s'ha de perdre!

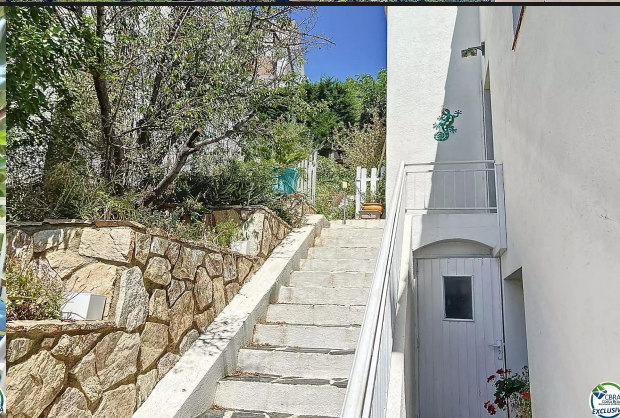
Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Calle BATERIA, 35, Llançà, Alt Empordà	Sup. Construïda:	136 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	128 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	
Estat:	Bon estat	Habitacions:	5
Banys:	2 banys , 1 lavabo	Rentador:	Sí
Traster:	Sí	Terrassa:	25 m <sup>2</sup>
Jardí:	200 m <sup>2</sup>	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Terreny:	246
Moblat:	Sí		

# RÊVE IMMO

Casa unifamiliar - Llançà

EXPERT IMMOBILIER

ref. 16/5344



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)