



Terreny amb 14 parcel·les edificables, Llançà (Costa Brava)

**1.450.000 €**

Oportunitat única: conjunt de 14 parcel·les urbanes en venda exclusiva, amb una superfície total d'aproximadament 8.000 m<sup>2</sup>, situades a la comarca de Llançà, a pocs quilòmetres de la frontera francesa.

El sector acaba de ser completament urbanitzat, la qual cosa permet d'enfrontar qualsevol projecte de construcció en les millors condicions. Les parcel·les gaudeixen d'un entorn privilegiat, amb boniques vistes al mar i un dels sectors més atractius de la zona.

Aquests terrenys estan destinats únicament a la venda en lot complet (no hi ha venda individual).

Resta per preveure una quota de 114.808 € per finalitzar els treballs d'urbanització. La venda fa referència a les participacions de la societat propietària del terreny, el preu s'expressa sense impostos.

Un conjunt ideal per a inversors que busquen un projecte sòlid en un marc excepcional.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 19/4612

|           |   |              |         |
|-----------|---|--------------|---------|
| Operació: | Venda   | Tipus:       | Terreny |
| Situació: | Carrer SANTIAGO<br>RUSINYOL, 20, Llançà, Alt<br>Empordà | Cèdula hab.: |         |
| Estat:    | Per restaurar   |              |         |